

OBI-Baumarkt St. Lorenzen

Bauherr:

WEPA GmbH Vahrn

Projektbeschreibung:

Der in der Gewerbezone Brunecker Straße im April 2015 neu eröffnete Baumarkt mit Gärtnerei weist eine Verkaufsfläche von über 5.000 m² auf. Im Untergeschoss wurde eine Tiefgarage mit mehr als 130 Stellplätzen errichtet.

Leistungen:

Geologisches Gutachten, geologische Bauaufsicht

Besonderheiten:

Aufgrund der im Bereich der Baufläche anstehenden postglazialen feinkörnigen Stausedimenten mit bis zu 20 m Mächtigkeit und geringem Verdichtungsgrad waren eine Pfahlgründung bzw. bereichsweise auch ein Bodenaustausch erforderlich. Der geringe Flurabstand des Grundwasserspiegels erforderte zudem eine Wasserhaltung in der Bauphase und entsprechend eine grundwasserdichte Bauweise des Kellergeschosses.

Zeitraum:

2014 - 2015

